***Приложение № 1 к приказу № 27 от 25.12.2023г на 12 листах***

***Расценки вступают в действие с 01.01.2024 г.***

**Директор ООО «УК РЕКОРД»**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Д.А. Васильев**

**Расценки на предоставление платных услуг населению**

**Участникам ВОВ (приравненные к ним лица) и пенсионерам (проживающих в домах, имеющих договор на техническое обслуживание с ООО «УК РЕКОРД»), услуги предоставляются:**

**- со скидкой 10% от стоимости основных работ;**

**- либо без процентная рассрочка платежа (сроком до 6 месяцев включается в платежную квитанцию равными долями).**

**Для добросовестных плательщиков, (проживающих в домах, имеющих договор на техническое обслуживание с управляющей компанией) предоставляется система скидок:**

**- со стоимости заказа больше 20000 рублей – 3 процента;**

**- со стоимости заказа больше 50000 рублей – 5 процентов;**

**- со стоимости заказа больше 100000 рублей – 10 процентов.**

**\* - знак агрегированной расценки на определенный состав работ**

**Предоставляется годовая гарантия на все виды основных работ, выполненные с использованием сертифицированных материалов, согласованных с «Исполнителем».**

**В расценки не включена, стоимость материалов**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование работ и услуг** | | | | | |
| 1. ***Прочие услуги***   ***(Далее: МКД-Много квартирный дом; СО – сторонняя организации)*** | | **Ед. изм.** | **Расц. руб.** | | **Примечание** |
|  | | | | | |
| 1 | Составление «Калькуляции-Расчета» затрат на ремонтные работы по ликвидации последствий от аварийных ситуаций | Усл. | **4000** | | Для жильцов МКД под управлением |
| 2 | Обеспечение допуска, специалистов-исполнителей сторонних организаций (далее СО) к инженерным системам МКД и технический надзор за выполнением разовых работ для «Заказчика» | Усл. | **1500** | | Для СО не имеющих постоянного допуска к инженерным системам МКД |
| 3 | Повторная опломбировка индивидуальных приборов учета (воды/электричества/газа), показания которых сдаются в управляющую компанию | Усл. | **500** | | Кроме аварийных ситуаций. |
| 4 | Осмотр инженерных систем, оборудования (санитарно-технического, электротехнического) в квартирах, том числе: разовая работа;  в составе ремонтных работ | Усл. | **300**  **400** | | Для калькулирования состава работ и затрат |
| 5 | Подключение электроснабжения в квартире после принудительного отключения | Усл. | **500** | | После погашения задолженности жильца |
| 6 | Доставка поста газосварки в квартиру | Усл. | **1500** | |  |
| 7 | Сбор и вынос мусора в мешках из квартиры (при условии работающего лифта) к месту погрузки (на расстояние не более 6 м от входной двери парадной) | м3  меш | **900**  **45** | | Вес мешка не более 20 кг |
| 8 | Аренда (почасовая), а\м «Газель» (грузоподъемность 1,5тн.): - с водителем;  - с грузчиками (загрузка на машину);  - с грузчиками (загрузка на машину и с машины разгрузка) | час | **2000**  **2500**  **3000** | | Без грузчиков  Только загрузка или разгрузка  Загрузка и разгрузка |
| 9 | Аренда (почасовая), а\м «Газель» с грузчиками, в том числе: (с погрузкой на машину; с машины) | час | **2500**  **500** | | Загрузка  Разгрузка |
| 10 | Доставка габаритных (для лифта) строительных материалов и инструментов, в т.ч.: - до парадной  - до квартиры\*(при наличие грузового лифта) | Усл. | **2500**  **3000** | | \*Не более 1200 кг при условии работающего лифта |
| 11 | Перенос крупно габаритных грузов на расстояние до 30 метров.  Кроме того, за каждый этаж (спуск/подъем) | Усл.  Этаж | **500**  **200** | | Два грузч-ка (не более 100 кг.)  За каждый этаж |
| 12 | Услуга по совместной покупке материала по просьбе Заказчика | Усл. | **600** | | Участие «Заказчика» обязательно |
| 13 | Доставка и покупка материала по просьбе Заказчика (не более 15 кг, габарит соответствует размерам лифта) | Усл. | **500** | | Разовая доставка не достающего материала исполнителем |
| 1. ***Санитарные технические работы и услуги (Далее: УК-управляющая компания; ЦО - Центральное Отопление; ХГВС - Холодное и Горячее Водное Снабжение; КС – Канализационная система)*** | | **Ед. изм.** | **Расц. руб.** | | **Примечание** |
|  | | | | | |
| 1 | Отключение/Включение стояков ХГВС (верхнего/нижнего розлива). Максимальное время отключения стояков - 4 часа | стояк | **1500** | | При выполнении работ по смене стояков ХГВС и КС |
| 2 | Отключение/Включение отдельного стояка - полотенце сушила (без разводки к смесителям) нижнего/верхнего розлива ГВС или ЦО | стояк | **1000** | | Стояк без подключения к смесителям |
| 3 | Отключение/Включение 1 стояка ХВС нижнего розлива (МКД до 3-х этажей) | стояк | **500** | |  |
| 4 | Отключение/Включение стояков ХГВС нижнего розлива (МКД до 3-х этажей) | стояк | **800** | | При выполнении работ по смене стояков ХГВС и КС |
| 5 | Отключение/Включение стояков ХГВС нижнего розлива (до 9-ти этажей) | стояк | **1000** | | При работе отключаются оба стояка ХГВС |
| 6 | Отключение/ включение 1 стояка ХВС или ГВС нижнего розлива для сторонних организаций | стояк | **1000** | | По согласованию с руководством УК |
| 7 | Отключение/Включение стояка ЦО (не более 3-х шт.) верхнего/нижнего розлива (МКД до 3-х этажей) | стояк | **800** | | Время отключения ЦО до 4-х ч. |
| 5 | Отключение/Включение стояка ЦО (не более 3-х шт.) верхнего/нижнего розлива (МКД до 5-ти этажей) | стояк | **1000** | | Время отключения ЦО до 4-х ч. |
| 6 | Отключение/Включение стояков ЦО верхнего/нижнего розлива для сторонних организаций | стояк | **1500** | | По согласованию с руководством УК |
| 7 | Герметизация монтажной пеной при внутри квартирных работах (заделка щелей и отверстий) | п.м. | **500** | |  |
| 8 | Герметизация по периметру примыкания краев ванны к стенам (самоклеящимся бордюром из ПВХ) | усл | **1500** | |  |
| 9 | Демонтаж чугунных патрубков д.50-100 мм (от крестовины). | шт. | **1000** | | Без расчистки места стыка |
| 10 | Демонтаж крестовины чугунного стояка канализации д.110 мм | шт. | **2500** | |  |
| 11 | Демонтаж радиатора чугунного | шт. | **1500** | | С демонтажем крепежа и выносом из квартиры |
| 12 | Демонтаж радиатора стального | шт. | **1200** | | С демонтажем крепежа и выносом из квартиры |
| 13 | Демонтаж и обратный монтаж унитаза (без смены посадочного места) | Усл. | **1200** | | При выполнении других сантехнических работ |
| 14 | Замена (переустановка) в\счетчика ХГВС | шт. | **850** | | Без изменения системы подводки ХГВС |
| 15 | Замена 2-х кран букс | шт. | **800** | |  |
| 16 | Замена кран-буксы на смесителе | шт. | **500** | |  |
| 17 | Замена смесителя, в т.ч.: - на раковине (мойке);  - на водорозетке | шт. | **1500**  **1000** | |  |
| 18 | Замена уточки (гусака) на смесителе | шт. | **500** | |  |
| 19 | Зачеканка чугунного раструба канализации\*, в т.ч.: - Диаметром до 110 мм;  - Диаметром до 50 мм | стык | **2000**  **1000** | | Ремонт герметизации стыка (без выдалбливания) |
| 20 | Нарезка резьбы металлических труб в квартире д.15мм-20мм | шт. | **800** | | Без расчистки места для нарезки |
| 21 | Нарезка резьбы металлических труб в квартире д.25мм | шт. | **900** | | Без расчистки места для нарезки |
| 22 | Нарезка резьбы металлических труб в квартире д.32мм | шт. | **1000** | | Без расчистки места для нарезки |
| 23 | Опломбировка приборов учета ХГВС и эл/эн | шт. | **350** | |  |
| 24 | Сверление отверстий в кафеле д. до: - 20 мм  25 мм  32 мм  40 мм | Шт. | **100**  **150**  **200**  **250** | | +50 рублей к расценке при сверлении керамогранита |
| 25 | Подключение и монтаж бойлера | Усл. | **2300** | | Без учета изменения системы подводки ХГВС, и эл/эн |
| 26 | Подключение стиральной/посудомоечной машины | Усл. | **2000** | | Без учета стоимости подводки ХВС, КС и эл/эн. |
| 27 | Присоединение чугунных секций радиатора 1-2 крайних | Секц. | **900** | |  |
| 28 | Пробивка перекрытия диаметр до 40мм | шт. | **1000** | |  |
| 29 | Проход перекрытия через гильзу | шт. | **500** | |  |
| 30 | Прочистка засора сифона (обвязки мойки, раковины) | Усл. | **500** | | Без демонтажа обвязки |
| 31 | Прочистка засора трубы канализации до д.50 мм тросом до 3-х метров | Усл. | **1200** | |  |
| 32 | Прочистка засора унитаза тросом | Усл. | **1600** | |  |
| 33 | Прочистка засора унитаза тросом со снятием унитаза | Усл. | **2600** | |  |
| 34 | Прочистка участка канализационной трубы д.100мм до 3-х метров | . Усл. | **2000** | |  |
| 35 | Прочистка участка разводки металлических труб ХГВС д.15мм-20мм, | Усл. | **1500** | | с разборкой соединения |
| 36 | Прочистка: - «косого фильтра» ХВС или ГВС;  - прочистка аэратора;  - прочистка душевой лейки | Усл. | **800**  **700**  **1000** | |  |
| 37 | Регулировка арматуры бачка сливного (без снятия бачка с унитаза) | Усл. | **700** | | Брак монтажа нового унитаза (стороннего исполнителя) |
| 38 | Расчистка стыка раструба канализации в бетоне под расчеканку | стык | **800** | | Выдалбливание участка вокруг трубы |
| 39 | Расчистка места под нарезку резьбы на металлических трубах | шт. | **800** | | Выдалбливание участка вокруг трубы |
| 40 | Смена 1 врезки (отвода) на стояке ХГВС с установкой отсекающего крана | шт. | **2400** | | Установка спецсгона без нарезки резьбы на стояке |
| 41 | Смена входного крана на отводе стояков ХГВС | шт. | **1000** | | Не включает услугу по откл/вкл стояка |
| 42 | Смена входного крана с отключением стояка нижнего разлива\* | шт. | **2000** | | Без изменения схемы подключения |
| 43 | Смена ванны сталь/акрил\* | шт. | **5000** | | С обвязкой, без герметизации по периметру ванны |
| 44 | Смена ванны чугунной\* | шт. | **6000** | | С обвязкой, без герметизации по периметру ванны |
| 45 | Смена бачка сливного унитаза | шт. | **2000** | | Без крепежа к стенке |
| 46 | Смена сифона умывальника, мойки | шт. | **500** | | Без смены выпуска раковины |
| 47 | Смена гибкой подводки (смесителя, унитаза и прочее) | шт. | **500** | | При наличии свободного доступа |
| 48 | Смена гофры (слива из унитаза) без снятия компактного унитаза | шт. | **1500** | | Включает герметизацию стыков |
| 49 | Смена гофры (слива из унитаза) со снятием компактного унитаза | шт. | **2500** | | Включает герметизацию стыков |
| 50 | Смена компактного унитаза с подключением к КС и ХВС | шт. | **4500** | |  |
| 51 | Смена крана на радиаторе с отключением ЦО верхнего разлива | шт. | **2300** | | Без байпаса с кранами |
| 52 | Смена крана на радиаторе с отключением ЦО нижнего разлива | шт. | **1800** | | Без байпаса с кранами |
| 53 | Смена креплений унитаза к полу со снятием | шт. | **2000** | | Без смены тафты |
| 54 | Смена крестовины чугунной на пласт. д.100мм | шт. | **3000** | | Без выдалбливания патрубков |
| 55 | Смена манжеты д.123мм\*110\* | шт. | **700** | |  |
| 56 | Смена манжета конусного со снят. бачка сливного | шт. | **1600** | |  |
| 57 | Смена металлического стояка (ЦО, ХГВС) от д.20 мм-до д.32мм (в том числе на полипропилен) в пределах квартиры (без прохождения ч\з перекрытие | стояк | **5000** | | С отводом и краном отсекающим |
| 58 | Смена участка металлического стояка внутри квартиры д.32мм-д.40мм без отвода | 1 уч. | **2000** | | Участок не более 1 метра на гот резьбу. Без откл. стояков ХГВС |
| 59 | Смена обвязки под ванну с пластика на пластик | шт. | **1000** | | Подключение сифона с гофрой к КС |
| 60 | Смена обвязки под ванну с чугуна на пластик | шт. | **2000** | | Подключение сифона с гофрой к КС с переходом с чугуна на пластик |
| 61 | Смена подводки к полотенце сушилу | шт. | **1400** | | С готовыми резьбовыми соединениями |
| 62 | Смена подводки к радиатору | шт. | **1200** | | С готовыми резьбовыми соединениями |
| 63 | Смена металлической перемычки ЦО с устройством байпаса из ППР трубы в комплекте с кранами (2шт.) | к-кт | **2500** | | С готовыми резьбовыми соединениями |
| 64 | Смена полипропилен. фитингов диаметром до 40мм | шт. | **500** | |  |
| 65 | Смена полотенце сушила | шт. | **2500** | |  |
| 66 | Смена радиатора стального на стальной/алюминиевый/биметаллический | шт. | **2500** | |  |
| 67 | Смена радиатора чугунного на стальной/алюминиевый/биметаллический | шт. | **2500** | |  |
| 68 | Смена радиатора чугун. на чугун. (до 5 секций) | шт. | **2500** | | Каждая последующая секция +100 рублей |
| 69 | Смена разводки ХГВС, ЦО в квартире на полипропилен | п.м. | 1200 | | С учетом установки фитингов |
| 70 | Смена регул. арматуры без снятия бачка сливного | шт. | **1300** | |  |
| 71 | Смена регул. арматуры в бачке сливном со снятием бачка сливного | шт. | **2000** | |  |
| 72 | Смена резьбовых соединений путем срезки старой и приварки новой резьбы на металлическую трубу (в случае сварки методом «через окно» коэффициент сложности к расценке-1,5) | шт. | **800**  **900**  **1000** | | Диаметр трубы ½-3/4 дюйма  Диаметр трубы 1 дюйм  Диаметр трубы 1 1/4 дюйма |
| 73 | Смена крышки с сиденьем к унитазу | шт. | **600** | | Без изменения системы крепежа |
| 74 | Смена сифона с гофрированным шлангом (умывальника, мойки) | шт. | **900** | |  |
| 75 | Смена разводки ХГВС из: стальных труб на ***полипропиленовые д. - до 25 мм***  стальных труб на ***стальные д. - до 20 мм*** | п.м.  п.м. | **1200**  **1800** | | С учетом фитингов  С учетом фитингов |
| 76 | Смена разводки ХГВС из: стальных труб на ***полипропиленовые д. - до 25 мм***  стальных труб на ***стальные д. - до 20 мм*** | п.м.  п.м. | **600**  **1200** | | Без учета фитингов  Без учета фитингов |
| 77 | Смена тафты под унитазом на цементной основе | шт. | **2000** | |  |
| 78 | Смена умывальника в ванне на старом кронштейне | шт. | **1200** | | Без смесителя, с сифоном |
| 79 | Смена умывальника в ванне с установкой кронштейнов | шт. | **2000** | | Без смесителя |
| 80 | Смена фильтра «АКВАФОР» в комплекте 3 шт. | шт. | **1200** | |  |
| 81 | Смена канализационных чугунных труб д.110 мм на пластиковые\* | п.м. | **2000** | | С демонтажем и установкой крепежа |
| 82 | Смена чугунных труб КС д.40-50мм на пластиковые\* | п.м. | **1200** | | С демонтажем и установкой крепежа |
| 83 | Смена пластиковых труб КС д - до 50 мм на пластиковые | п.м. | **600** | | С демонтажем и установкой крепежа (без подкл. к с/приб.) |
| 84 | Смена пластиковых труб КС д - до 100 мм на пластиковые | п.м. | **1000** | | С демонтажем и установкой крепежа (без подкл. к с/приб.) |
| 85 | Установка кронштейна под душевую лейку | шт. | **800** | |  |
| 86 | Установка мойки подвесной (со смесителем и обвязкой) | шт. | **3300** | |  |
| 87 | Установка перемычки вместо полотенце сушила | шт. | **1500** | | Без отключения стояка ГВС (ЦО) |
| 88 | Установка перемычки (байпаса): - к полотенце сушилу с кранами;  - к радиатору ЦО с 2-мя кранами | шт. | **2500**  **3500** | | Без отключения стояка ГВС (ЦО |
| 89 | Установка душевой стойки | шт. | **900** | | Монтаж крепежа без подключения |
| 90 | Установка 1 контроллера на в/счетчик (в т.ч. материалы) | Усл. | **300** | |  |
| 91 | Установка тумбы под умывальник с вырезкой под трубы | шт. | **1700** | |  |
| 92 | Установка умывальника типа «тюльпан» в комплекте (смесит. + сифон) | шт. | **2500** | |  |
| 93 | Установка душевой кабины со сборкой (под ключ) | Усл. | **7500** | | И выше |
| 94 | Установка инсталляции для подвесного унитаза | Усл. | **6000** | | И выше |
| 95 | Установка счетчика (в комплекте с косым фильтром и обратным клапаном) \* | Усл. | **1650** | | По желанию заказчика |
| 97 | Осмотр для замены-ремонта мелкого оборудования (например – смесителя) | Усл. | **300** | |  |
| 98 | Осмотр на производство работ, требующих определения состава и объема работ и калькуляции затрат | Усл. | **400** | | (замена радиатора ЦО, разводка труб (ХГВС, ЦО) |
|  | | | | | |
|  | | | | | |
| 1. ***Плотницкие и столярные работы***   ***(Далее: ДП-дверное полотно; ДБ-дверной блок*** | | **Ед. изм.** | **Расц. руб.** | | **Примечание** |
| ***Демонтажные, и ремонтные работы*** | | | | | |
| 1 | Вскрытие дверей без снятия с петель | шт. | **1500** | |  |  |
| 2 | Вскрытие дверей со снятием с петель | шт. | **2500** | |  |  |
| 3 | Вырез под трубы в напольном покрытии | шт. | **180** | |  |  |
| 4 | Демонтаж балконного, оконного блока | шт. | **900** | | Без сохранения | Без сохранения |
| 5 | Демонтаж дверного блока | шт. | **550** | | Без сохранения | Без сохранения |
| 6 | Демонтаж и обратная навеска дверного полотна | шт. | **1200** | |  |  |
| 7 | Демонтаж досок половых | м2 | **230** | | Без сохранения | Без сохранения |
| 8 | Демонтаж лаг | м2 | **230** | | Без сохранения | Без сохранения |
| 9 | Демонтаж паркета\* (разборка до перекрытия) | м2 | **450** | | Без сохранения | Без сохранения |
| 10 | Демонтаж линолеума, ковролина, ламината, в т.ч.: - плавающего»;  - на клее | м2 | **200**  **250** | | Без сохранения | Без сохранения |
| 11 | Демонтаж наличников двери | К-т | **250** | | Без сохранения | Без сохранения |
| 12 | Демонтаж подоконника | шт. | **350** | | Без сохранения | Без сохранения |
| 13 | Демонтаж плинтуса | п.м. | **40** | | Без сохранения | Без сохранения |
| 14 | Демонтаж фанеры, ДВП, ГВЛ, ЦСП, ОСП | м2 | **150** | | Без сохранения (до 20 мм) | Без сохранения (до 20 мм) |
| 15 | Замена «личинки» (цилиндр), защелки дверного замка | шт. | **400** | |  |  |
| 16 | Замена дверной ручки | шт. | **400** | |  |  |
| 17 | Замена\установка дверного замка без врезки | шт. | **1000** | | С демонтажем | С демонтажем |
| 18 | Замена оконной завертки | Усл. | **600** | |  |  |
| 19 | Замена оконной завертки | Усл. | **600** | |  |  |
| 20 | Замена стекла (окна, двери) площадью до 0,5 м2\* | шт. | **1000** | | С вырезкой стекла, прирезка и установка штапиков | С вырезкой стекла, прирезка и установка штапиков |
| 21 | Вырезка стекла (до 5 мм) | шт. | **700** | | От 0,5 м2 до 1 м2 | От 0,5 м2 до 1 м2 |
| 22 | Замена\установка замка почтового ящика | шт. | **500** | | С демонтажем | С демонтажем |
| 23 | Подрез полотна деревянной двери | шт. | **500** | | Без демонтажа ДП | Без демонтажа ДП |
| 24 | Разборка мебели для выноса из помещения | шт. | **1000** | | Корпусная мебель | Корпусная мебель |
| 25 | Регулировка притвора дверного полотна, (подтяжка петель, пристрожка ДП и ДБ) | шт. | **500** | |  | ДП/ДБ - дверн/полотно/блок |
| 26 | Ремонт дощатых полов | м2 | **255** | | Сшивка досок | Сшивка досок |
| 27 | Ремонт узла лаговой системы пола | узел | **700** | | Без ремонта столбиков | Без ремонта столбиков |
| 28 | Ремонт настила фанеры (под основание укладку массива или паркетной доски) | Уч-к | **450** | | В один слой (до 1 м2) | В один слой (до 1 м2) |
| ***Работы по укладке напольных покрытий*** | | | | | |
| 29 | Монтаж досок (как элемент настила для финишного покрытия) | м2 | **230** | |  |
| 30 | Монтаж лаг | м2 | **250** | |  |
| 31 | Монтаж плинтуса ПВХ | п.м. | **150** | |  |
| 32 | Монтаж плинтуса деревянного, МДФ | п.м. | **400** | |  |
| 33 | Монтаж стыко-перекрывающего порожка | шт. | **320** | |  |
| 34 | Настил ДВП | м2 | **210** | |  |
| 35 | Настил ламината, в том числе: - прямого;  - диагональная;  - елочкой | м2 | **370**  **460**  **550** | | На подготовленную поверхность, вместе с подложкой |
| 36 | Настил бытового линолеума, ковролина, в том числе: - плавающим способом;  - на клей | м2 | **310**  **490** | | Фиксируется плинтусом |
| 37 | Настил коммерческого (п\коммерческого линолеума) в том числе: - плав\способом;  - на клей | м2 | **380**  **560** | | Фиксируется плинтусом |
| 38 | Подготовка основания под укладку массива или паркетной доски фанерой | м2 | **350** | | В 1-н слой |
| 39 | Устройство основания для напольного покрытия самовыравнивающим раствором до 5 мм | м2 | **580** | |  |
| 40 | Установка ревизионного люка в полу | шт. | **4500** | |  |
| 41 | Пайка швов горячим методом (для коммерческого линолеума) | п.м. | **320** | |  |
| 42 | Холодная сварка бытового линолеума | п.м. | **100** | |  |
| 43 | Доплата за беспороговую укладку финишного покрытия пола | м2 | **100** | |  |
| ***Установка дверей монтаж и сборка других предметов интерьера*** | | | | | |
| 44 | Подготовительные работы по дверному, оконному проему, в т.ч.: - расширение;  - уменьшение | шт. | **1700**  **680** | | Боковая часть проема (одна) |
| 45 | Обрамление проемов, углов, откосов - ПВХ уголком | п.м. | **150** | |  |
| 46 | Отделка откосов ПВХ панелями | п.м | **1000** | | Ширина откоса не> 200 mm |
| 47 | Сборка мебели, в т.ч.: - минимальная стоимость одной единицы;  - сборка корпусной мебели новой (при наличии плана сборки);  - сборка с подгонкой размеров и дополнительного крепежа | Усл. | **1500**  **15%**  **20%** | |  |
| 48 | Установка дверного добора, в т.ч.: - в один ряд;  - П образного добора в один ряд;  - за каждый последующий ряд, либо сращивание по высоте | шт. | **1250**  **3200**  **1250** | | Распил добора по ширине и по длине, входит в услугу |
| 49 | Установка дверного добора, в т.ч.: - в один ряд;  - П образного добора в один ряд;  - за каждый последующий ряд, либо сращивание по высоте | шт. | **1250**  **3200**  **1250** | | Распил добора по ширине и по длине, входит в услугу |
| 50 |  |  |  | |  |
| 51 | Установка двери межкомнатной в комплекте, в т.ч.: - одинарная;  - 2-х створчатая;  - раздвижная одинарная\*;  - раздвижная двустворчатая\*;  - скрытого монтажа;  - двери из массива и эмалированные | шт. | **4400**  **6900**  **4900**  **8500**  **6500**  **4100** | | Установка двери, установка дверной ручки защелки, сборка ДК, монтаж 2-х петель –бабочек, установка по уровню, крепление в проем, установка наличников с 2-х сторон. \*Установка направляющей |
| 52 |  |  |  | |  |
| 53 |  |  |  | |  |
| 54 | Установка зеркал | шт. | **700** | | Площадью до 0,5 м2 |
| 55 | Установка карниза (в т.ч. потолочного) на 3 крепления | Усл. | **1000** | | +400 за каждое сл-щее креп-е |
| 56 | Установка подвесных полок и шкафов (на 2 подвеса) | Усл. | **700** | |  |
| 57 |  |  |  | |  |
| ***Аббревиатуры устойчивые:***  ***- ПВХ это поливинилхлорид;***  ***- МДФ это древесноволокнистая плита средней плотности, изготавливаемая из мельчайших древесных опилок;***  ***- ДСП это древесно-стружечная плита;***  ***- ХДФ это плотная древесноволокнистая шлифованная с обоих сторон плита (выполнена из мелкой щепы и стружек);***  ***- ГКЛ это гипсокартонный лист;***  ***- ГВЛ это гипсоволокнистый лист;***  ***- ЦСП это цементно-стружечная плита*** | | | | | |
| 1. ***Электромонтажные работы*** | | **Ед. изм.** | **Расц. Руб.**  **Примечание** |  | |
| ***Демонтажные, подготовительные и прочие работы*** | | | | | |
| 1 | ***Консультация по распределению нагрузки (состав работ и необходимое эл/оборудование)*** | ***Усл.*** | ***1500*** | | ***Выдача дефектной ведомости*** |
| 2 | ***Составление план-схемы электропроводки при перепланировке в квартире*** | ***Усл.*** | ***3500*** | |  |
| 3 | ***Включение автоматов после защитного отключения (если вызов мастера связан только с данной работой)*** | ***шт.*** | ***850*** | |  |
| 4 | ***Изолирование фазового провода под напряжением (при выполнении эл/монтажных работ по замене эл/щитка счетчика) при отсутствии возможности обесточивания с общего этажного распределительного щита (далее РЩ) МКД*** | ***шт.*** | ***800*** | |  |
| 5 | ***Осмотр эл/оборудования в квартире*** | ***Усл.*** | ***400*** | | ***По заявке жильца*** |
| 6 | ***Поиск неисправности в проводке*** | ***час*** | ***1800*** | | ***Без исполнительной схемы*** |
| 7 | Бурение отверстия под дюбель (d – до 6 mm) | шт. | **50** | |  |
| 8 | Бурение сквозного отверстия (d - от 6 до 10 мм) в: - балке бетонной | шт. | **1200** | | d>10 mm к-т 1,1 |
| 9 | Бурение сквозного отверстия в бетонной стене и перекрытии (d - от 6 до 10 мм) | шт. | **900** | | d>10 mm к-т 1,1 |
| 10 | Бурение сквозного отверстия (d - от 6 до 10 мм) в кирпиче | шт. | **300** | | d>10 mm к-т 1,1 |
| 11 | Бурение сквозного отверстия до 0,3 метра (d - от 6 до 10 мм) в пенобетоне | шт. | **200** | | d>10 mm к-т 1,1 |
| 12 | Бурение гнезда подрозетника в бетоне (d-68 mm) | шт. | **400** | | d>68 mm k-t 1.1 |
| 13 | Бурение гнезда подрозетника в кирпиче, пенобетоне (d-68 mm) | шт. | **300** | | d>68 mm k-t 1.1 |
| 14 | Бурение гнезда подрозетника в мягкой поверхности (дранка, гипсоблок) (d-68 mm) | шт. | **200** | | d>68 mm k-t 1.1 |
| 15 | Демонтаж автомата однополюсного | шт. | **150** | |  |
| 16 | Демонтаж автомата двухполюсного, пакетника | шт. | **200** | |  |
| 17 | Демонтаж автомата трехполюсного, пакетника | шт. | **250** | |  |
| 18 | Демонтаж автомата дифференциального | шт. | **200** | |  |
| 19 | Демонтаж блока выключателей (розетки с выключателем в т.ч.) | блок | **400** | |  |
| 20 | Демонтаж вентилятора из вытяжки | шт. | **300** | |  |
| 21 | Демонтаж выключателя, розетки, распр.\коробки наружной | шт. | **150** | |  |
| 22 | Демонтаж выключателя, розетки, распр.\коробки внутренней (скрытой) | шт. | **150** | |  |
| 23 | Демонтаж галогенового светильника | шт. | **300** | |  |
| 25 | Демонтаж датчика движения (объема) | шт. | **300** | |  |
| 26 | Демонтаж дверного звонка | шт. | **300** | |  |
| 27 | Демонтаж/монтаж дверного наличника\* | п.м. | **180** | | С обратным монтажем |
| 28 | Демонтаж диммера | шт. | **200** | |  |
| 29 | Демонтаж кабель-канала, плинтуса | п.м. | **50** | |  |
| 30 | Демонтаж клемной коробки электрической плиты | шт. | **500** | | С разборкой кожуха эл/плиты |
| 31 | Демонтаж кнопки дверного звонка | шт. | **100** | |  |
| 32 | Демонтаж люстры | шт. | **200** | |  |
| 33 | Демонтаж открытой эл/проводки | п.м. | **25** | |  |
| 34 | Демонтаж открытой эл/проводки повышенной сложности (закрашено, зашпаклевано и др.) | п.м. | **50** | |  |
| 35 | Демонтаж патрона | шт. | **50** | |  |
| 36 | Демонтаж петли учета счетчика | шт. | **100** | |  |
| 37 | Демонтаж/монтаж плинтуса/кабель канала\* | п.м. | **200** | | Обратный монтаж |
| 38 | Демонтаж подрозетника старого (металлического или др.) сложный | шт. | **300** | |  |
| 39 | Демонтаж пускателя магнитного до 40А | шт. | **500** | |  |
| 40 | Демонтаж пускателя магнитного от 40А | шт. | **850** | |  |
| 41 | Демонтаж регулятора теплого пола | шт. | **300** | |  |
| 42 | Демонтаж светильника точечного | шт. | **130** | |  |
| 43 | Демонтаж силовой вилки и розетки под электрическую плиту | шт. | **500** | |  |
| 44 | Демонтаж счетчика однофазного | шт. | **500** | |  |
| 45 | Демонтаж счетчика трехфазного | шт. | **800** | |  |
| 46 | Демонтаж точки электропитания (выключатели, розетки внутр/нар) | шт. | **150** | | Без подрозетника |
| 47 | Демонтаж УЗО | шт. | **200** | |  |
| 48 | Демонтаж четырехполюсного УЗО | шт. | **300** | |  |
| 49 | Демонтаж электрического распределительного щитка наружного/внутреннего | шт. | **300** | | Без эл/счетчика |
| 50 | Устройство ниши под эл/ распределительный щит в бетоне | шт. | **4000** | |  |
| 51 | Устройство ниши под эл/ распределительный щит в кирпиче, пенобетоне | шт. | **3000** | |  |
| 52 | Штробление стены под кабель (20\*20 мм) в бетоне | п.м. | **300** | |  |
| 53 | Штробление стены под кабель (20\*20 мм) в кирпиче | п.м. | **250** | |  |
| 54 | Штробление стены под кабель (20\*20 мм) в пенобетоне, гипсоплита | п.м. | **200** | |  |
| 55 | Штробление потолка под кабель (20\*20мм) в бетонном перекрытии | п.м. | **1200** | |  |
| 56 | Штукатурка штробы (заделка) | п.м. | **200** | |  |
|  |  |  |  | |  |
| ***Замена, ремонт и монтаж эл/оборудования*** | | | | | |
| 57 | Замена авт./ выключателя однополюсного (демонтаж старого с динрейки) \* | шт. | **650** | | + 100 руб. за доп. фазу |
| 58 | Замена блока выключателей (в комплекте –две клавиши, розетка) \* | блок | **1800** | | С демонтажем |
| 59 | Замена блока выключателей (в комплекте –три клавиши, розетка) \* | блок | **2000** | | С демонтажем |
| 60 | Замена блока выключателей (в комплекте –свыше трех клавиш) \* | блок | **2200** | | С демонтажем |
| 61 | Замена вилки электрической до 1000 Вт | шт. | **300** | |  |
| 62 | Замена вилки и розетки силовой под электрическую плиту | шт. | **1000** | | С коммутацией проводов |
| 63 | Замена счетчика однофазного | шт. | **1800** | | С демонтажем |
| 64 | Монтаж автоматического выключателя однополюсного | шт. | **500** | |  |
| 65 | Монтаж автоматического выключателя двухполюсного | шт. | **700** | |  |
| 66 | Монтаж автоматического выключателя трехполюсного | шт. | **800** | |  |
| 67 | Монтаж автомата дифференциального до 40А | шт. | **700** | |  |
| 68 | Монтаж автомата дифференциального до 63А | шт. | **750** | |  |
| 69 | Монтаж блока выключателей (в комплекте –две клавиши, розетка) | блок | **1000** | |  |
| 70 | Монтаж блока выключателей (в комплекте – три клавиши, розетка) | блок | **1200** | |  |
| 71 | Монтаж блока выключателей (свыше трех клавиш) | блок | **1500** | |  |
| 72 | Монтаж вентилятора в вытяжку с отдельным выключателем | шт. | **1500** | |  |
| 73 | Монтаж вентилятора в вытяжку без клавиши выключателя | шт. | **1000** | |  |
| 74 | Монтаж выключателя внутреннего 1-клавишного | шт. | **300** | |  |
| 75 | Монтаж выключателя внутреннего 2-клавишного | шт. | **350** | |  |
| 76 | Монтаж выключателя внутреннего 3-клавишного | шт. | **400** | |  |
| 77 | Монтаж выключателя наружного 1-клавишного | шт. | **250** | |  |
| 78 | Монтаж выключателя наружного 2-клавишного | шт. | **300** | |  |
| 79 | Монтаж выключателя наружного 3-клавишного | шт. | **350** | |  |
| 80 | Монтаж «Гребенки (соединительной шины) однофазной на автоматы | шт. | **400** | |  |
| 81 | Монтаж «Гребенки (соединительной шины) трехфазной на автоматы | шт. | **600** | |  |
| 82 | Монтаж (подключение) жил кабеля к заземляющей либо зануляющей шине | шт. | **70** | | За одну жилу |
| 83 | Монтаж заземляющей шине (без коммутации проводов) | шт. | **400** | |  |
| 84 | Монтаж зануляющей шине (без коммутации проводов) | шт. | **400** | |  |
| 85 | Монтаж дверного звонка\* | шт. | **900** | | С кнопкой |
| 86 | Монтаж диммера | шт. | **400** | |  |
| 87 | Монтаж Din-рейки | шт. | **500** | |  |
| 88 | Монтаж кабель канала обычного | п.м. | **200** | |  |
| 89 | Монтаж кабель канала потолочного | п.м. | **300** | |  |
| 90 | Монтаж кабель канала парапетного |  | **500** | |  |
| 91 | Монтаж (укладка) кабеля в кабель канал, плинтус ПВХ | п.м. | **50** | |  |
| 92 | Монтаж (укладка) кабеля за наличники межкомнатных дверей | п.м. | **60** | |  |
| 93 | Монтаж (протяжка) кабеля в гофре | п.м. | **70** | | Протяжка кондуктором |
| 94 | Монтаж (протяжка) кабеля в подвесной потолок | п.м. | **70** | | Протяжка кондуктором |
| 95 | Монтаж (протяжка) кабеля в натяжной потолок | п.м. | **170** | | Протяжка кондуктором |
| 96 | Монтаж открытой эл/проводки по бетону\* | п.м. | **250** | | В гофре на клипсы к-т 1,5 |
| 97 | Монтаж открытой эл/проводки по кирпичу и пенобетону\* | п.м. | **200** | | В гофре на клипсы к-т 1,5 |
| 98 | Монтаж открытой эл/проводки по «мягкой поверхности» (не требующей дюбелей) \* | п.м. | **150** | | В гофре на клипсы к-т 1,5 |
| 99 | Монтаж открытой эл/проводки по потолку | п.м. | **300** | | В гофре на клипсы к-т 1,5 |
| 100 | Монтаж патрона | шт. | **400** | |  |
| 101 | Монтаж петли учета счетчика | шт. | **1200** | |  |
| 102 | Монтаж подрозетника в бетон/кирпич | шт. | **350** | | С гипсованием |
| 103 | Монтаж подрозетника в гипсокартон | шт. | **250** | |  |
| 104 | Монтаж подрозетника с расключением проводов | шт. | **650** | | С гипсованием |
| 105 | Монтаж подрозетника в гипсокартон с расключением проводов | шт. | **550** | |  |
| 106 | Монтаж пускателя магнитного от 40А | шт. | **1500** | |  |
| 107 | Монтаж пускателя магнитного до 40А | шт. | **1300** | |  |
| 108 | Монтаж распределительной коробки (без коммутации проводов) | шт. | **300** | |  |
| 109 | Монтаж распределительной коробки (с коммутацией проводов) | шт. | **800** | |  |
| 110 | Монтаж розетки одинарной наружной (без заземления/ с заземлением) | шт. | **550/600** | | С расключением проводов |
| 111 | Монтаж розетки одинарной скрытой (без заземления/ с заземлением) | шт. | **500/550** | | С расключением проводов |
| 112 | Монтаж розетки двойной наружной (без заземления/ с заземлением) | шт. | **550/600** | | С расключением проводов |
| 113 | Монтаж розетки двойной скрытой (без заземления/ с заземлением) | шт. | **500/550** | | С расключением проводов |
| 114 | Монтаж розетки тройной наружной (без заземления/ с заземлением) | шт. | **600/650** | | С расключением проводов |
| 115 | Монтаж розетки тройной скрытой (без заземления/ с заземлением) | шт. | **550/600** | | С расключением проводов |
| 116 | Монтаж розетки четверной наружной (без заземления/ с заземлением) | шт. | **650/700** | | С расключением проводов |
| 117 | Монтаж розетки четверной скрытой (без заземления/ с заземлением) | шт. | **600/650** | | С расключением проводов |
| 118 | Монтаж счетчика однофазного | шт. | **2000** | | С петлей учета и коммутацией |
| 119 | Монтаж счетчика трехфазного | шт. | **2500** | | С петлей учета и коммутацией |
| 120 | Монтаж УЗО до 40А | шт. | **600** | |  |
| 121 | Монтаж УЗО до 63А | шт. | **650** | |  |
| 122 | Монтаж УЗО до 40А четырехполюсного | шт. | **800** | |  |
| 123 | Монтаж УЗО до 63А четырехполюсного | шт. | **850** | |  |
| 124 | Монтаж эл/щита внутреннего (без начинки) | шт. | **1100** | |  |
| 125 | Монтаж эл/щита наружного (без начинки) | шт. | **600** | |  |
|  | | | | | |
|  | | | | | |
| ***Замена, монтаж, установка и ремонт эл/приборов*** | | | | | |
| 126 | Доработка конструкции светильника | шт. | **400** | |  |
| 127 | Замена клемной коробки электрической плиты\* | шт. | **1500** | | С демонтажем и коммутацией |
| 128 | Замена одной конфорки эл\плиты | шт. | **1200** | | +600 руб. за каждую след-ю |
| 129 | Замена лампочки в патроне | шт. | **50** | |  |
| 130 | Монтаж и инструктаж) датчика движения (объема), звука | шт. | **1000** | |  |
| 131 | Монтаж люстры, в том числе: -до 5 плафонов, либо весом до 7 кг; | шт. | **850** | | На готовое крепление |
| 132 | Монтаж люстры (свыше 5 плафонов, либо весом более 7 кг) | шт. | **1200** | | На готовое крепление |
| 133 | Монтаж люстры с дистанционным управлением | шт. | **1500** | | На готовое крепление |
| 134 |  |  |  | |  |
| 135 | Монтаж регулятора теплого пола | шт. | **1500** | |  |
| 136 | Монтаж светильника галогенового | шт. | **300** | |  |
| 137 | Монтаж светильника (без доработок самого светильника) | шт. | **600** | | С пультом ДУ |
| 138 | Монтаж светильника точечного | шт. | **300** | |  |
| 139 | Подключение варочной панели, духового шкафа | шт. | **1500** | | При отсутствии вилки или кабеля питания |
| 140 | Подключение духового шкафа | шт. | **2000** | | при отсутствии вилки или кабеля питания |
| 141 | Подключение жил кабеля к заземляющей (зануляющей) шине (за одну жилу) | шт. | **50** | |  |
| 142 | Подключение эл\плиты, духового шкафа, микроволновки, эл/чайника, др. эл/прибора | шт. | **1500** | | Ремонт (при отсутствии вилки или кабеля питания) |
| 143 | Ремонт люстры (без демонтажа) | шт. | **800** | |  |
| 144 | Ремонт люстры с дистанционным управлением | шт. | **2000** | |  |
| 145 | Ремонт светильника | шт. | **300** | |  |
| 146 | Ремонт торшера | шт. | **1500** | | С заменой внутренней эл\проводки |
| 147 | Сборка люстры | шт. | **700** | |  |
|  | | | | | |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. ***Услуги по санитарной обрезке и формированию кроны зеленых насаждений*** | | | **Ед. изм.** | **Расц.**  **руб.** | **Примечание** |
|  | | | | | |
| **1** | Санитарный спил аварийного дерева/куста (минимальная стоимость) | | Усл. | **4500**  **/1000** | Оплата аренды автовышки и вывоз мусора - по факту |
| **2** | Санитарная обрезка сухих ветвей деревьев и кустов (d - до 100 мм не более 10 шт.) | | Усл. | **1500** |  |
| **3** | Круговая обрезка (кронирование) кустов высотой до 1,5 метров/до 3-х метров | | Усл. | **1500**  **/2500** | Формирование кроны |
| **4** | Кронирование с одной стороны (фасада) кустарник и дерева высотой до 1,5 метров /3-х метров | | Усл. | **500/ 700** |  |
| **5** | Кронирование кустарника изгороди в боскете по высоте до 1 мета /1,7 метра | | М.п. | **250/ 400** |  |
| **6** | Кронирование кустарника по высоте и фасаду до 1 метра/1,7 метра | | М.п. | **400/ 550** | «Г»! образное формирование кроны с фасада |
| **7** | Круговое кронироание кустарника изгороди до 1 метра/1,7 метра | | М.п. | **550/ 700** | Формирование кроны прямоугольное |
| **8** | Стрижка травы газона триммером/газонокосилкой | | м2 |  |  |
| ***Заказчик обеспечивает разрешение на вырубку и кронирование зеленых насаждений***.  ***В настоящие расценки не включены работы и услуги по:***  ***- аренде специальной техники для выполнения работ на высоте;***  ***- утилизации мусора от кронирования и спила и бревен, ветвей и листвы;***  - | | | | | |
|  | | | | | |
| 1. ***Услуги на высотные работы со стороны фасада. Мойка витражей и окон*** | | | **Ед. изм.** | **Расц. руб.** | **Примечание** |
|  | | | | | |
| **1** | Мойка секции на одном спуске от 2-х до 4-х балконов/лоджий | | Секц. | **540** | Верхняя и нижняя часть секции |
| **2** | Мойка секций на одном спуске от 2-х до 4-х балконов/лоджий | | Секц. | **360** | Только верхняя часть секции |
| **3** | Выборочная мойка секции витражей на одном спуске 1-го балкона/лоджии | | секция | **720** | Верхняя и нижняя часть секции |
| **4** | Выборочная мойка секции витражей на одном спуске 1-го балкона/лоджии | | Секция | **540** | Только верхняя часть секции |
| **5** | Выборочная мойка одиночного окна (до 2-х створок) | | окно | **840** |  |
| **6** | Выборочная мойка одиночного окна (до 3-х створок) | | окно | **1080** |  |
| **7** | Сплошная мойка всех окон и витражей | м2 | | **54** | Всех фасадных стеклянных поверхностей парадной |
| ***Стоимость работ по мойке окон со стороны квартиры определяется с применением к-та 0,5 к расценке фасада*** | | | | | |

|  |
| --- |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |